

2013 年 11 月 6 日

## 法规

### [财政部\\_国家税务总局\\_关于重新印发《总分机构试点纳税人增值税计算缴纳暂行办法》的通知](#)

根据营改增试点政策和现行增值税有关规定，财政部、国家税务总局公布了修订后的《总分机构试点纳税人增值税计算缴纳暂行办法》，经财政部和国家税务总局批准的总机构试点纳税人及其分支机构，按照本办法的规定计算缴纳增值税。（[全文链接](#)）

### [山东省地方税务局关于房产税有关政策规定的公告](#)

山东省地税局明确了有关房产税的若干政策，涉及房地产开发企业使用或出租自己建造的待出售的商品房，以及宾馆、饭店、招待所等单位出租客房及其他房产等情况下如何缴纳房产税。公告还明确了如何确定房屋租金问题。自 2013 年 10 月 14 日起执行，有效期至 2018 年 10 月 13 日。（见附件）

## 新闻

[降低大众化餐饮营业税进入倒计时](#)

[区位优势在转让定价税收调整中的考量](#)

[中国力堵跨国公司避税通道](#)

## 分享

[企业积极配合稽查有利于防控税务风险（上）](#)（见 OA 课件）

[企业积极配合稽查有利于防控税务风险（下）](#)（见 OA 课件）

## 公司介绍

中汇（四川）税务师事务所有限公司（原四川金点超越税务师事务所有限责任公司）成立于 2000 年，已有 10 余年的专业发展历程，现有各类专业人员 150 余名，75%以上的人员具有注册税务师、注册会计师、注册资产评估师、司法鉴定师等专业资质或职称。公司总部设在北京，在省内泸州、宜宾等多个地、市、州设立了分支机构，获得了行业内最高等级 AAAAA 级资质，2008 年—2012 年综合实力排名省内第一。

公司与浙江、上海、宁波、江苏等 5 省（市）规模最大的税务师事务所强强联合，在北京设立总部“中汇税务师事务所有限公司”，现已在天津、济南、上海、深圳等国内 20 余个重要的商业城市均设有分支机构，总人数超过 1500 人，拥有 300 名以上的注册税务师及资深的税务专家。据中税协权威统计，总部 2010—2012 年总经营收入排名全国第一，是中国资质等级最高、规模最大的涉税专业服务机构。

公司凭籍优秀的专业团队、丰富的网络资源、出色的本土实践、领先的专业能力以及与客户深入沟通，能为各行业龙头企业、央企、上市公司、房地产企业提供涉税咨询、税务筹划、解决重大涉税疑难问题、涉税鉴证、涉税代理、财税培训、财税软件、财税信息等综合服务。

本文件所涉及的内容为一般性信息，不能代替专业建议或服务，读者亦不应依赖本文件中的信息作为影响公司财务或业务决策的基础。在做出任何可能影响财务或业务决策或采取任何相关行动前，请咨询专业机构或聘请顾问团队。金点超越不对任何方因使用本文件而导致的任何损失承担责任。

公司地址：成都市顺城大街 302 号凯乐广场 1007 室 电话：86088667 传真：86528291  
如需电子文档可以登录 [www.chaoyuetax.com](http://www.chaoyuetax.com) 下载。