

2014年1月22日

法规

国家税务总局关于贯彻落实《国务院关于取消和下放一批行政审批项目的决定》的通知（税总发〔2014〕6号）

国家税务总局就国务院发布的国发〔2013〕44号，做了进一步的说明，要求各单位做好取消下放税务行政审批项目的落实和衔接工作。本次主要涉及7项税务行政审批项目，下放两项，即城镇土地使用税困难减免审批，境外注册的中资控股企业依据实际管理机构标准判定为中国居民企业审批被下放；取消五项，即企业因国务院决定事项形成的资产损失税前扣除审批，资源综合利用产品增值税优惠政策中资源综合利用数据核准，营业税差额纳税试点物流企业确认，可用于调和为汽油、柴油的石脑油、溶剂油计划及调整计划核准，对办理税务登记（开业、变更、验证和换证）核准。（[全文链接](#)）

辽宁省国家税务局关于确定房地产开发经营企业计税毛利率的公告（辽宁省国家税务局2014年第2号）

辽宁省国家税务局根据国家税务局颁发的国税发〔2009〕31号的规定，明确了国税系统管辖的房地产开发经营企业销售未完工开发产品计税毛利率。其中，属于

经济适用房、限价房和危改房的，不得低于 3%。房地产开发经营企业销售其它未完工开发产品的计税毛利率，适用 5%到 20%的计税毛利率，地区不同，适用毛利率不同。 ([全文链接](#))

新闻

[税务总局通报 4 起涉税典型违法案件 加大曝光力度 保持打击税收违法犯罪高压态势](#)

[政策盘点：2013 年中国税收政策与制度的重要调整](#)

[财税实务处理：“甲供材”的税务及会计处理](#)

分享

[企业积极配合稽查有利于防控税务风险（下）（详见 OA）](#)

[青岛国税发布《2012-2013 年纳税遵从风险管理年报》（详见 OA）](#)

[法规内部培训\(11 月 21 日\)（详见 OA）](#)

公司介绍

中汇（四川）税务师事务所有限公司（原四川金点超越税务师事务所有限责任公司）成立于 2000 年，已有 10 余年的专业发展历程，现有各类专业人员 150 余名，75%以上的人员具有注册税务师、注册会计师、注册资产评估师、司法鉴定师等专业资质或职称。公司总部设在北京，在省内泸州、宜宾等多个地、市、州设立了分支机构，获得了行业内最高等级 AAAAA 级资质，2008 年—2012 年综合实力排名省内第一。

公司与浙江、上海、宁波、江苏等 5 省（市）规模最大的税务师事务所强强联合，在北京设立总部“中汇税务师事务所有限公司”，现已在天津、济南、上海、深圳等国内 20 余个重要的商业城市均设有分支机构，总人数超过 1500 人，拥有 300 名以上的注册税务师及资深的税务专家。据中税协权威统计，总部 2010—2012 年总经营收入排名全国第一，是中国资质等级最高、规模最大的涉税专业服务机构。

公司凭籍优秀的专业团队、丰富的网络资源、出色的本土实践、领先的专业能力以及与客户深入沟通，能为各行业龙头企业、央企、上市公司、房地产企业提供涉税咨询、税务筹划、

解决重大涉税疑难问题、涉税鉴证、涉税代理、财税培训、财税软件、财税信息等综合服务。

本文件所涉及的内容为一般性信息，不能代替专业建议或服务，读者亦不应依赖本文件中的信息作为影响公司财务或业务决策的基础。在做出任何可能影响财务或业务决策或采取任何相关行动前，请咨询专业机构或聘请顾问团队。金点超越不对任何方因使用本文件而导致的任何损失承担责任。

公司地址：成都市顺城大街 302 号凯乐广场 1007 室 电话：86088667 传真：86528291

如需电子文档可以登录 www.chaoyuetax.com 下载。