

2014年9月18日

法规

[海南省地方税务局关于明确保障性住房营业税问题的通知](#)（琼地税发[2014]170号）

《财政部 国家税务总局关于职业教育等营业税若干政策问题的通知》（财税〔2013〕62号）第二条“……对企业、行政事业单位按房改成本价、标准价出售住房的收入，免征营业税。”优惠政策仅适用于房改房，对集资房、保障性住房不适用，此政策适用范围不得扩大。对其他保障性住房，一律按照规定征收销售不动产环节的营业税。

新闻

[天津公积金贷款利息免个税](#)

[房地产业营改增或明年推行 17%税率高不高？](#)

[北京国税企业所得税类热点问题（2014年8月）](#)

[国务院：月销售额3万以下小微企等暂免营业税增值税](#)

公司介绍

中汇（四川）税务师事务所有限公司（原四川金点超越税务师事务所有限责任公司）成立于2000年，已有10余年的专业发展历程，现有各类专业人员150余名，75%以上的人员具有注册税务师、注册会计师、注册资产评估师、司法鉴定师等专业资质或职称。公司总部设在北京，在省内泸州、宜宾等多个地、市、州设立了分支机构，获得了行业内最高等级AAAAA级资质，2008年—2012年综合实力排名省内第一。

公司与浙江、上海、宁波、江苏等5省（市）规模最大的税务师事务所强强联合，在北京设立总部“中汇税务师事务所有限公司”，现已在天津、济南、上海、深圳等国内20余个重要的商业城市均设有分支机构，总人数超过1500人，拥有300名以上的注册税务师及资深的税务专家。据中税协权威统计，总部2010—2012年总经营收入排名全国第一，是中国资质等级最高、规模最大的涉税专业服务机构。

公司凭籍优秀的专业团队、丰富的网络资源、出色的本土实践、领先的专业能力以及与客户深入沟通，能为各行业龙头企业、央企、上市公司、房地产企业提供涉税咨询、税务筹划、解决重大涉税疑难问题、涉税鉴证、涉税代理、财税培训、财税软件、财税信息等综合服务。

本文件所涉及的内容为一般性信息，不能代替专业建议或服务，读者亦不应依赖本文件中的信息作为影响公司财务或业务决策的基础。在做出任何可能影响财务或业务决策或采取任何相关行动前，请咨询专业机构或聘请顾问团队。金点超越不对任何方因使用本文件而导致的任何损失承担责任。

公司地址：成都市顺城大街302号凯乐广场1007室 电话：86088667 传真：86528291
如需电子文档可以登录 www.chaoyuetax.com 下载。